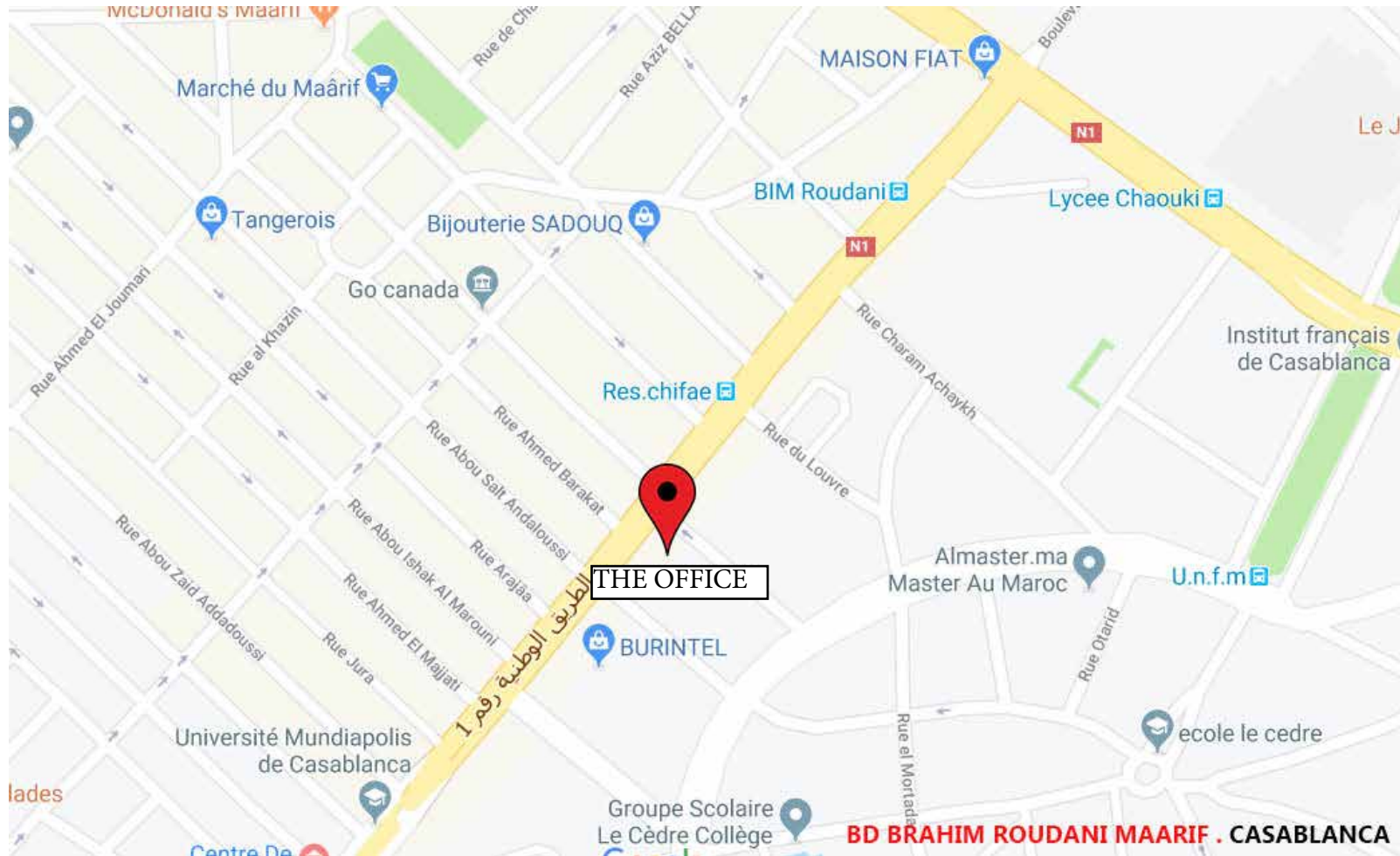


THE OFFICE

Réhabilitation d'un immeuble de bureaux
Boulevard Brarim El Roudani . Casablanca



Plan de situation











Num titre	933d
Surf titre	886 M2

Surfaces magasin

	Magasin 1	Magasin 2	Magasin 3	Magasin 4	TOTAL
Surfaces	289	38	144	195	666

Surfaces bureaux hors terrasses

ETAGE	BUREAUX 1	BUREAUX 2	BUREAUX 3	BUREAUX 4	TOTAL
ETAGE 1	193	125	113	274	705
ETAGE 2	125	124	113	133	495
ETAGE 3	125	124	113	133	495
ETAGE 4	110	100	113	133	456
ETAGE 5	86	79	103	133	401
					2552

Surfaces terrasses par bureau

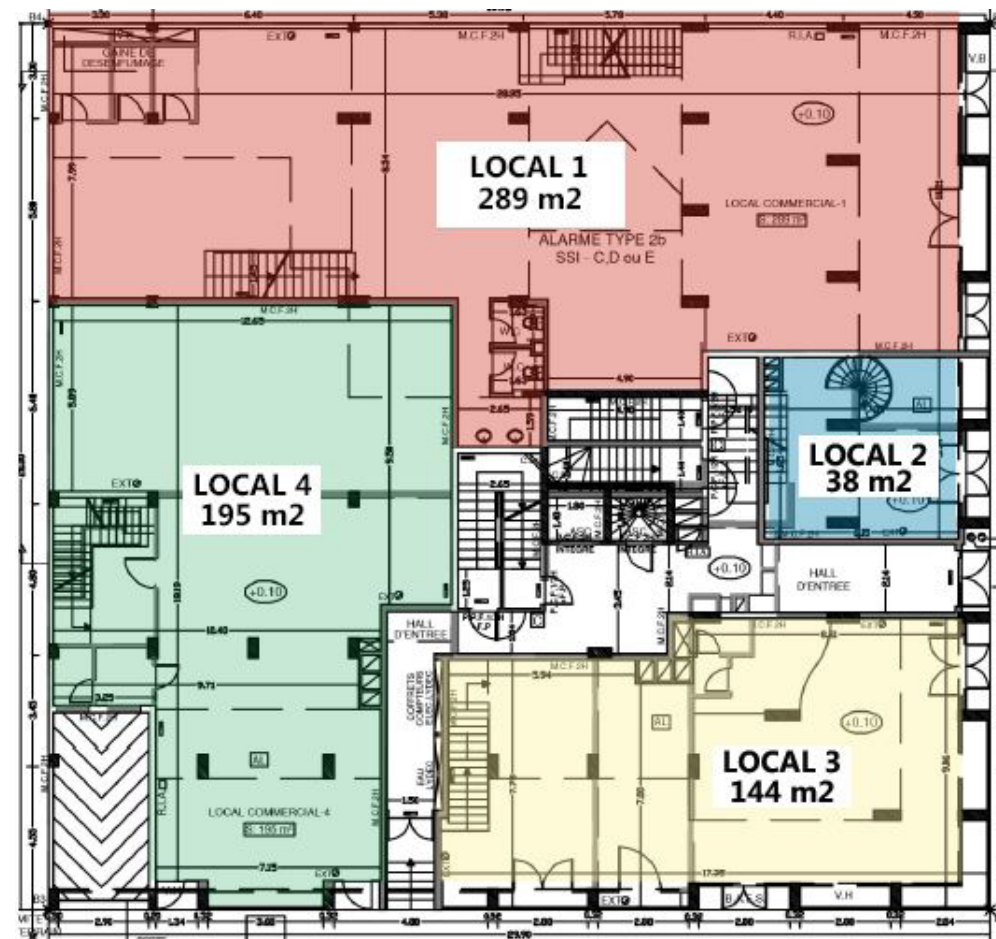
ETAGE	BUREAUX 1	BUREAUX 2	BUREAUX 3	BUREAUX 4	TOTAL
ETAGE 1	3	16	6	3	28
ETAGE 2	132	16	6	93	247
ETAGE 3	8	16	6	3	33
ETAGE 4	8	16	31	17	72
ETAGE 5	8	16	27	20	71
					451

Surfaces bureaux avec terrasses (50%)

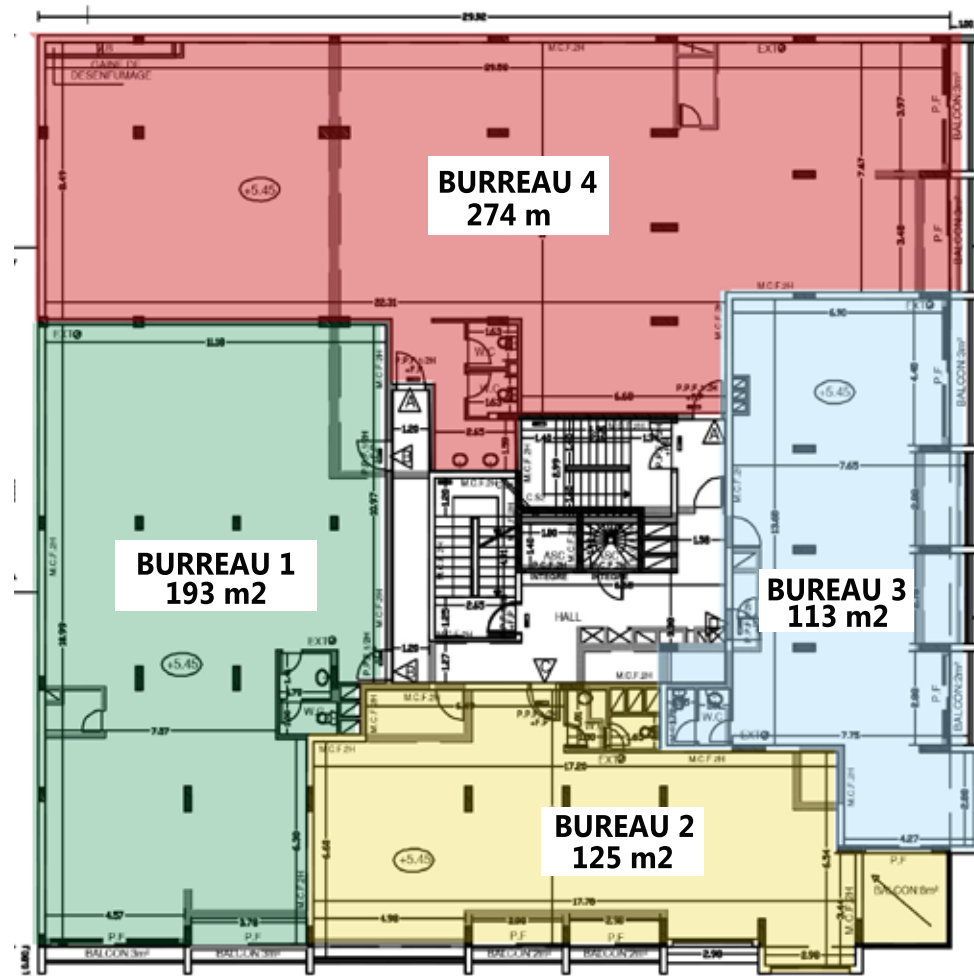
ETAGE	BUREAUX 1	BUREAUX 2	BUREAUX 3	BUREAUX 4	TOTAL
ETAGE 1	195	133	116	276	720
ETAGE 2	191	132	116	180	619
ETAGE 3	129	132	116	135	512
ETAGE 4	114	108	128	142	492
ETAGE 5	90	87	117	143	437
					2780

Surfaces total immeuble

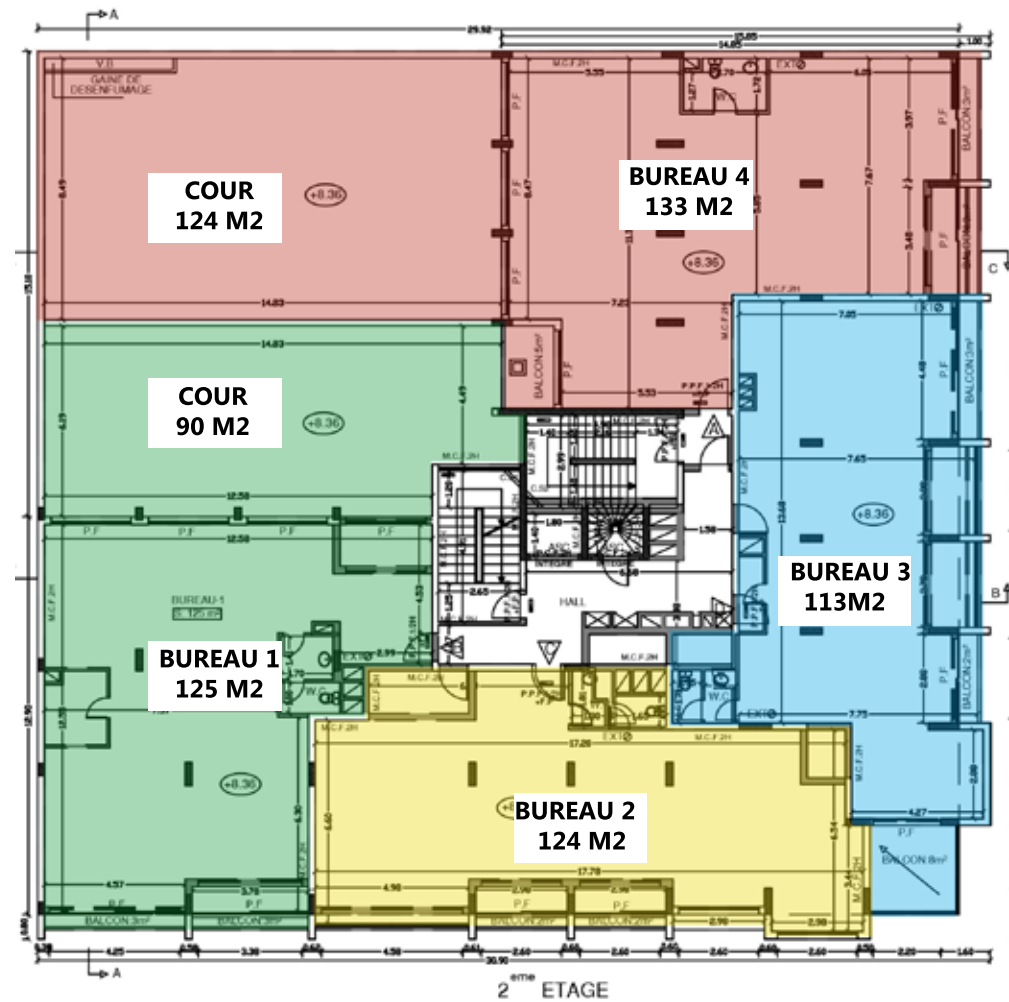
ETAGES	UP MAGASINS	SUP BUREAUX	UP terrasse 50	SUP circu	TOTAL
Sous sol	/	/	/	806	806
RDC	666	/	/	108	774
R+1	/	709	14	87	810
R+2	/	495	224	75	794
R+3	/	495	17	75	587
R+4	/	456	36	75	567
R+5	/	401	35	75	511
Toiture	/	/	/	587	587
TOTAL	666	2556	326	1888	5436



Plan RDC



R+ 1



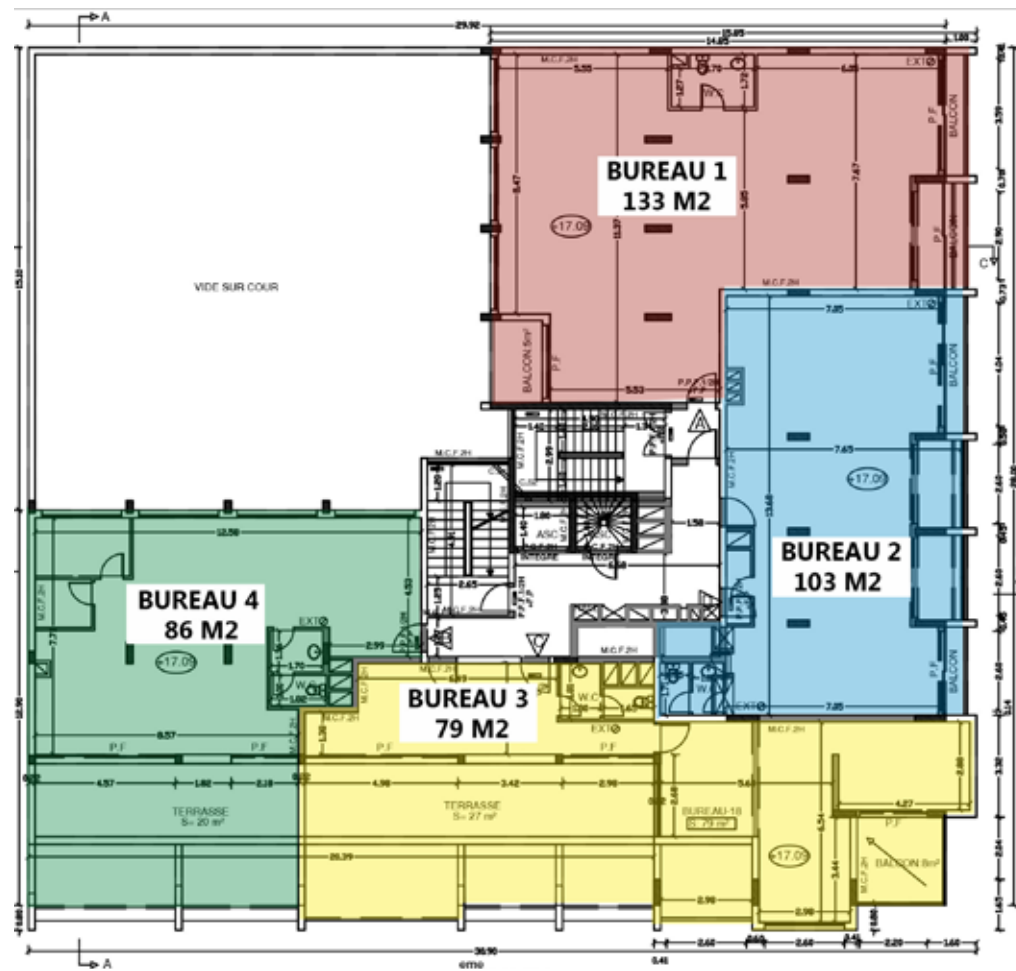
R+ 2



R+ 3



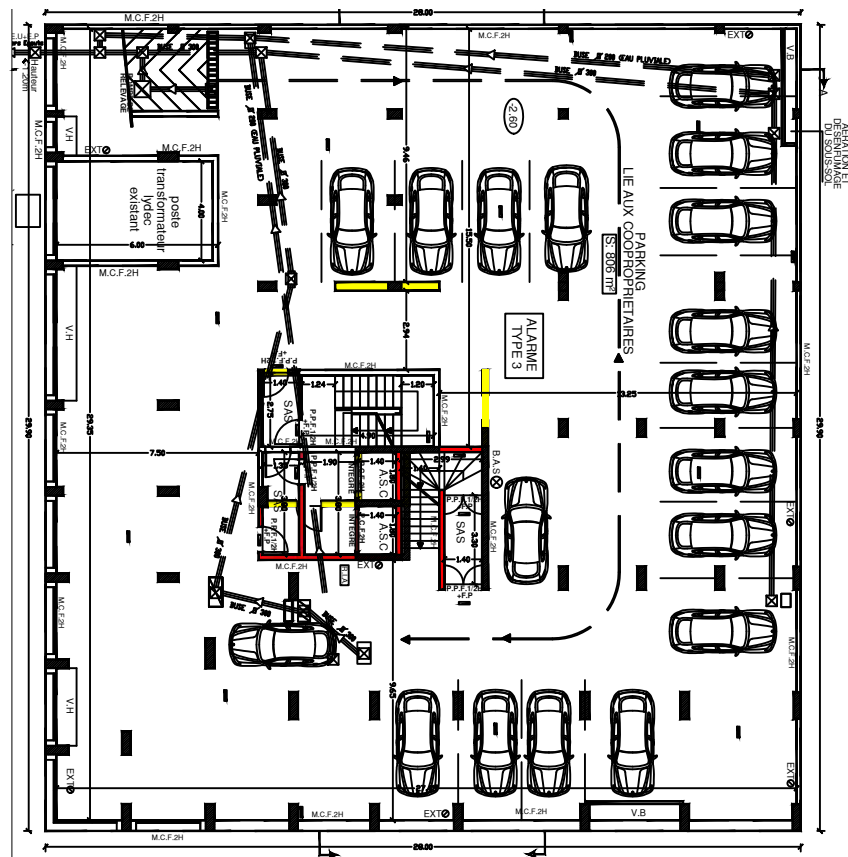
R+ 4



R+ 5

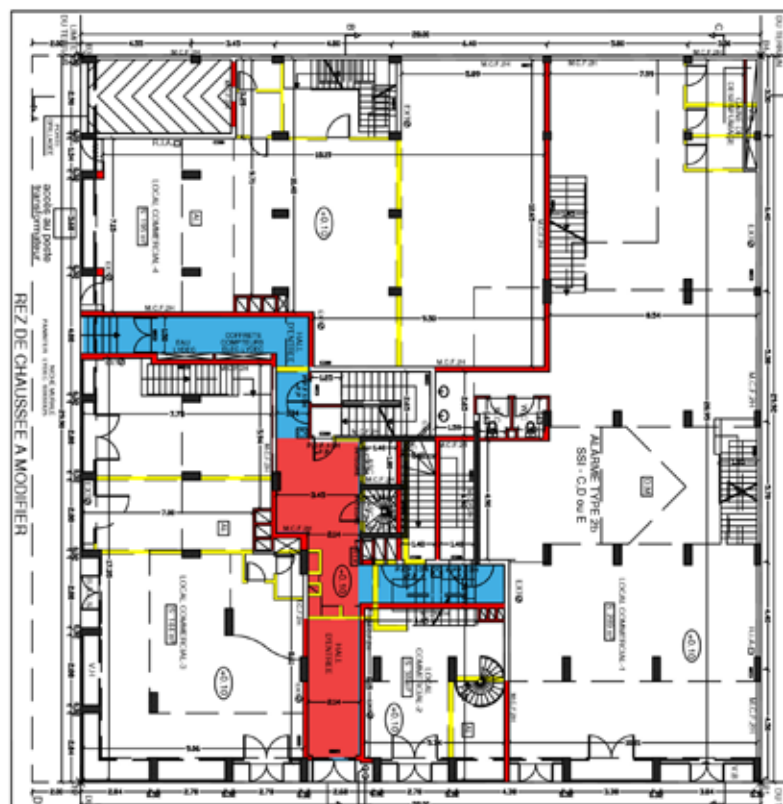


Terrasse



Parking de 806 m² au sous-sol avec une capacité
d'accueil de :

24 voitures et 35 motos

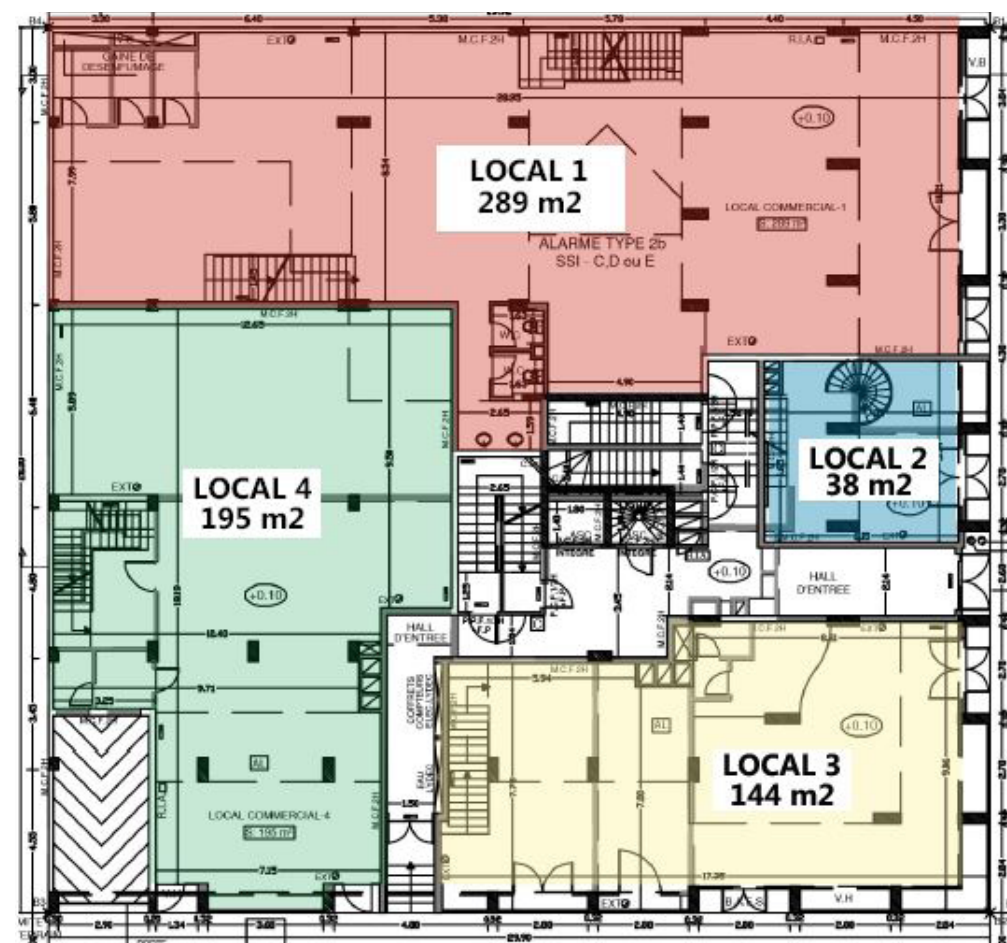


RDC entrée sur le
boulevard Roudani







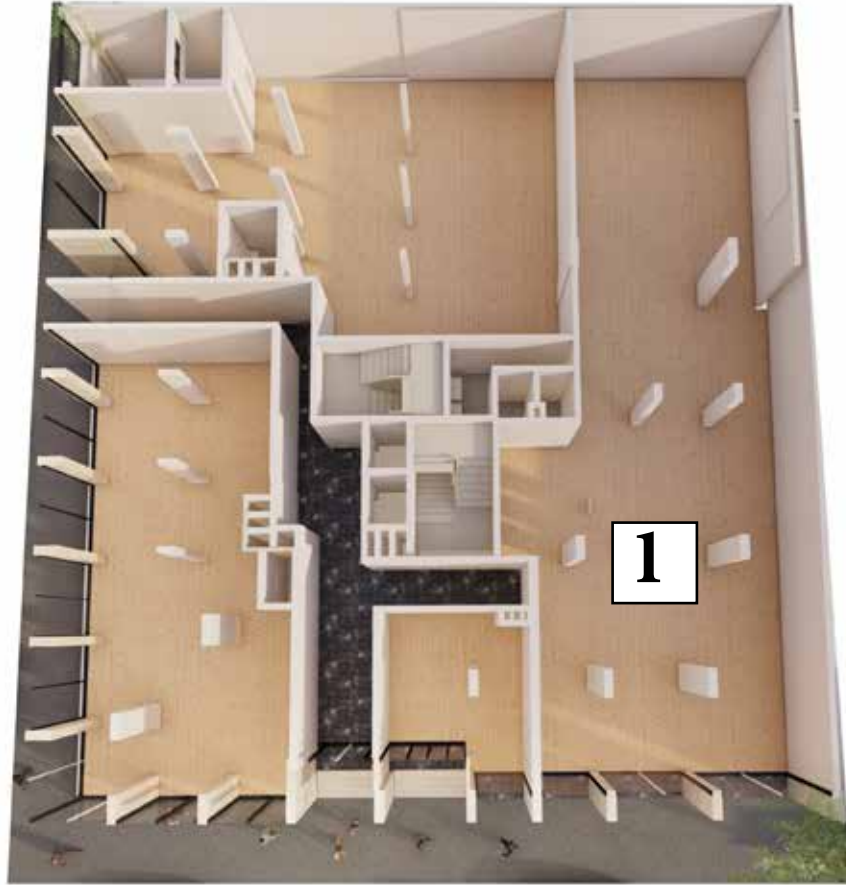


Surfaces magasin

	Magasin 1	Magasin 2	Magasin 3	Magasin 4	TOTAL
Surfaces	289	38	144	195	666



Plan RDC

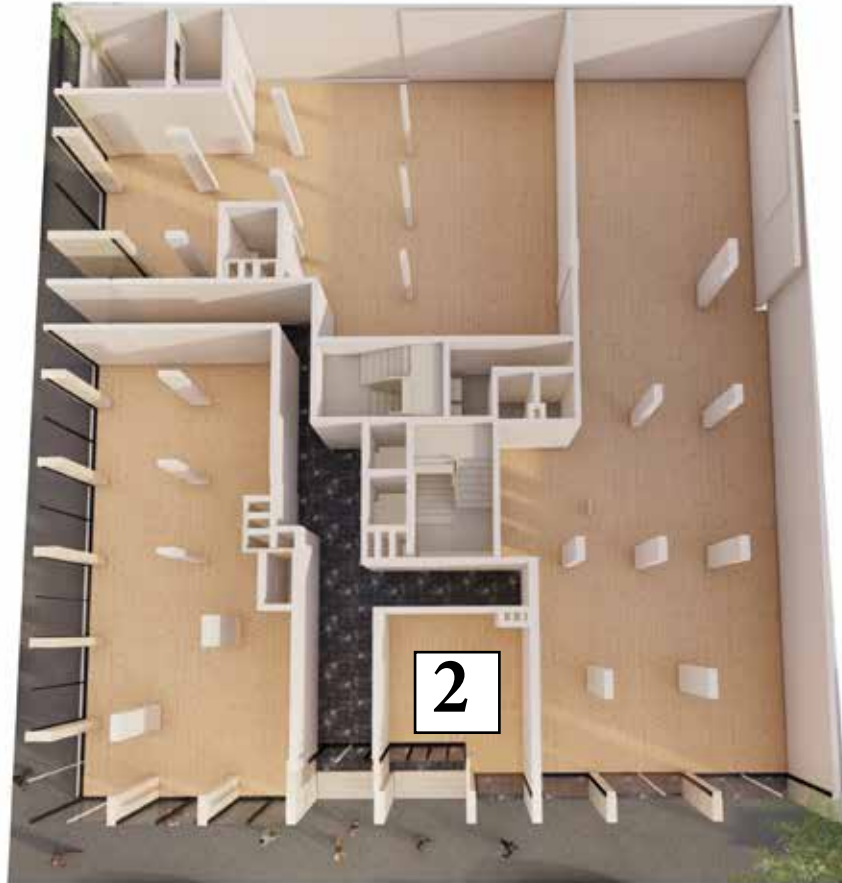


Rue des tuileries

Boulevard Roudani



Surface : 289 M2

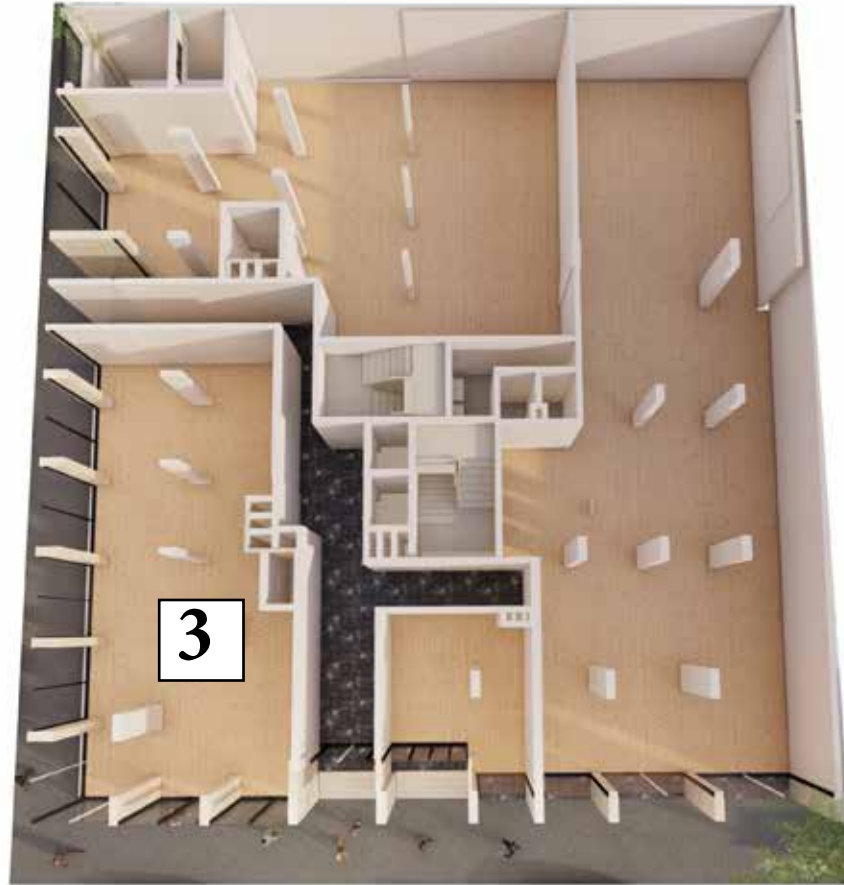


Rue des tuileries

Boulevard Roudani



Surface : 38 M2



Rue des tuileries

Boulevard Roudani



Surface : 144 M2



Rue des tuileries

Boulevard Roudani



Surface : 195 M2

























